

ПОРЯДОК установления санитарно-защитных зон для действующих предприятий¹

Правообладатель обеспечивает разработку проекта СЗЗ, включая ее границы в системе координат ЕГРН²



Правообладатель обеспечивает проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы проекта СЗЗ в аккредитованной организации



Аккредитованная организация проводит экспертизу проекта СЗЗ и выдает **30 календарных дней** экспертное заключение



Правообладатель направляет в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан заявление о выдаче санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии проекта СЗЗ санитарным правилам на основании экспертного заключения



Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан выдает санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии проекта СЗЗ санитарным **15 рабочих дней** правилам



Правообладатель утверждает проект СЗЗ³



Правообладатель обеспечивает проведение лабораторно-инструментальных исследований уровней химического, физического и биологического воздействия на атмосферный воздух за контурами объекта (в контрольных точках, предусмотренных проектом СЗЗ) и экспертиза результатов таких исследований силами аккредитованной организации



Правообладатель направляет в Роспотребнадзор⁴ заявление об установлении СЗЗ⁵



Роспотребнадзор принимает решение об установлении СЗЗ **15 рабочих дней**



Роспотребнадзор направляет копию решения об установлении СЗЗ в Росреестр для внесения сведений СЗЗ в ЕГРН **5 рабочих дней**



СЗЗ установлена, сведения внесены в ЕГРН

Содержание ссылок см. на след.стр.

¹На основании положений Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» и Федеральный закон от 3 августа 2018 г. N 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

² «Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух» (пункт 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

³«Проекты санитарно-защитных зон утверждаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии указанных нормативов и проектов санитарным правилам» (ч.3 ст.20 Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»).

⁴Решение об установлении СЗЗ в отношении объектов I-II классов опасности в соответствии с санитарной классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями, принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор, г.Москва).

Решение об установлении СЗЗ в отношении объектов III-V классов опасности в соответствии с санитарной классификацией принимает Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан

⁵К заявлению об установлении санитарно-защитной зоны прилагаются: а) проект⁶ санитарно-защитной зоны; б) экспертное заключение о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны (п.14 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утв. Постановлением Правительства РФ №222 от 03.03.2018).

⁶ Проект санитарно-защитной зоны содержит (п.16 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утв. Постановлением Правительства РФ №222 от 03.03.2018):

а) сведения о размерах санитарно-защитной зоны;

б) сведения о границах санитарно-защитной зоны (наименования административно-территориальных единиц и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в том числе в электронном виде);

в) обоснование размеров и границ санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе с учетом расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ

в атмосферном воздухе, физического воздействия на атмосферный воздух и оценки риска для здоровья человека;

г) перечень ограничений использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, в соответствии с пунктом 5 настоящих Правил;

д) обоснование возможности использования земельных участков для целей, указанных в подпункте "б" пункта 5 настоящих Правил, в том числе с учетом расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха, физического воздействия на атмосферный воздух и оценки риска для здоровья человека (в случае, если в проекте не предусмотрено установление таких ограничений использования земельных участков).

1. Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" [скачать](#)

2. Приказ Роспотребнадзора от 5 декабря 2018 года N 1000 «Об утверждении форм заявлений об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны» [скачать](#)

3. Адрес и график приема/выдачи документов [скачать](#)